

TRANG THÔNG TIN VỀ LUẬN ÁN

Tên luận án: Đánh giá việc thực thi quy hoạch chung xây dựng tại Thành phố Hồ Chí Minh – Lý thuyết và thực tiễn

Chuyên ngành: Quy hoạch vùng và đô thị

Mã số: 9.58.01.05

Họ tên nghiên cứu sinh: Phạm Trần Hải

Người hướng dẫn khoa học: PGS. TS. KTS. Trần Bút

Cơ sở đào tạo: Trường Đại học Kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh

1. TÓM TẮT NỘI DUNG LUẬN ÁN

Luận án gồm bốn chương, sử dụng phương pháp phân tích – tổng hợp, phương pháp hệ thống, phương pháp chuyên gia và phương pháp đánh giá đa chỉ số (MCA) để thực hiện các nội dung nghiên cứu nhằm góp phần hoàn thiện lý luận và kiểm chứng thực tiễn về đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh, với ba mục tiêu cụ thể sau: (i) Xây dựng hệ thống quan điểm đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh; (ii) Đề xuất bộ chỉ số đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh; (iii) Sử dụng bộ chỉ số được đề xuất để đánh giá thực thi “Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2025” trong giai đoạn 2010-2015.

2. NHỮNG KẾT QUẢ MỚI CỦA LUẬN ÁN

- Xây dựng hệ thống quan điểm đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh:
 - + Bộ chỉ số đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh được triển khai từ bộ chỉ số tích hợp đánh giá thực thi hệ thống quy hoạch cấp tỉnh của Thành phố Hồ Chí Minh.
 - + Bộ chỉ số này mang tính định lượng (bao gồm các chỉ số liên quan đến các mục tiêu quy hoạch định tính được định lượng hóa và các chỉ tiêu quy hoạch định lượng) với các nhóm chỉ số phục vụ việc đánh giá tính tuân thủ và đánh giá tính hiệu quả.
 - + Bộ chỉ số này gồm bốn nhóm chỉ số (“nguồn lực”, “hoạt động triển khai”, “kết quả”, “hiệu quả”) có mối quan hệ “nguyên nhân – hệ quả” chặt chẽ với nhau.
- Đề xuất bộ chỉ số đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh:
 - + Xác định các chỉ số phát triển theo nội dung dự báo của Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh.
 - + Sắp xếp các chỉ số phát triển theo bốn nhóm trên dựa trên tính chất của các chỉ số.
 - + Xây dựng phương pháp tính toán giá trị chỉ số đánh giá thực thi tương ứng với các chỉ số phát triển, các phân nhóm chỉ số phát triển, các nhóm chỉ số phát triển và tính toán chỉ số tổng hợp đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh.
 - + Phân loại các chỉ số đánh giá thực thi đã tính toán được.

- Sử dụng bộ chỉ số được đề xuất trên để đánh giá thực thi “Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2025” trong giai đoạn 2010-2015; chỉ số tổng hợp đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh là: C=69%.

3. CÁC ỨNG DỤNG / KHẢ NĂNG ỨNG DỤNG TRONG THỰC TIỄN

- Hệ thống quan điểm đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh có thể áp dụng cho các loại quy hoạch ở cấp quốc gia (quy hoạch tổng thể, quy hoạch ngành), cấp vùng (quy hoạch tổng thể), cấp tỉnh (quy hoạch tổng thể) và các quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành mang tính định hướng khác.
- Bộ chỉ số đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh có thể áp dụng cho các đề án Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh trong các thời kỳ khác nhau cũng như áp dụng cho các đề án quy hoạch chung của thành phố trực thuộc trung ương và các đề án quy hoạch chung của các đô thị với quy mô / cấp / loại khác nhau; khi áp dụng cho các đô thị có quy mô nhỏ hơn, số lượng các chỉ số đánh giá thực thi có thể ít hơn nhưng vẫn được sắp xếp vào bốn nhóm chỉ số trên.
- Kết quả đánh giá thực thi “Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2025” trong giai đoạn 2010-2015 là cơ sở để: (i) điều chỉnh / ban hành mới các chính sách thúc đẩy thực thi Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh và (ii) điều chỉnh / lập mới Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh.

Người hướng dẫn

Nghiên cứu sinh

PGS. TS. KTS. Trần Bút

Phạm Trần Hải

**XÁC NHẬN CỦA CƠ SỞ ĐÀO TẠO
HIỆU TRƯỞNG**