

## TRÍCH YẾU LUẬN ÁN TIẾN SĨ

Tên luận án: Đánh giá việc thực thi quy hoạch chung xây dựng tại Thành phố Hồ Chí Minh – Lý thuyết và thực tiễn

Họ tên nghiên cứu sinh: Phạm Trần Hải

Ngành đào tạo: Quy hoạch vùng và đô thị

Mã số: 9.58.01.05

### NỘI DUNG TRÍCH YẾU LUẬN ÁN

#### Mục đích của luận án

Luận án được đề ra với mục đích góp phần hoàn thiện lý luận và kiểm chứng thực tiễn về đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh, với ba mục tiêu cụ thể sau: (i) Xây dựng hệ thống quan điểm đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh; (ii) Đề xuất bộ chỉ số đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh; (iii) Sử dụng bộ chỉ số được đề xuất để đánh giá thực thi “Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2025” trong giai đoạn 2010-2015.

#### Đối tượng nghiên cứu của luận án

Đối tượng nghiên cứu của luận án là việc đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh, xét trong hệ thống quy hoạch cấp tỉnh của Thành phố Hồ Chí Minh (theo định nghĩa được áp dụng riêng trong phạm vi luận án này, quy hoạch cấp tỉnh là quy hoạch có phạm vi lãnh thổ hiệu lực là ranh giới của đơn vị hành chính cấp tỉnh – bao gồm tỉnh và thành phố thuộc trung ương).

#### Các phương pháp nghiên cứu đã sử dụng

Các phương pháp nghiên cứu đã sử dụng bao gồm: phương pháp phân tích – tổng hợp, phương pháp hệ thống, phương pháp chuyên gia, phương pháp đánh giá đa chỉ số (Multi-Criteria Assessment, viết tắt là MCA).

#### Các kết quả chính và kết luận

Các kết quả chính của luận án và ý nghĩa khoa học, thực tiễn của các kết quả này:

- Xây dựng hệ thống quan điểm đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh; hệ thống quan điểm này có thể áp dụng cho các loại quy hoạch ở cấp quốc gia (quy hoạch tổng thể, quy hoạch ngành), cấp vùng (quy hoạch tổng thể), cấp tỉnh (quy hoạch tổng thể) và các quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành mang tính định hướng khác.

- Đề xuất bộ chỉ số đánh giá thực thi Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh (gồm bốn nhóm chỉ số: “nguồn lực”, “hoạt động triển khai”, “kết quả”, “hiệu quả”); bộ chỉ số này có thể áp dụng cho các đồ án Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh trong các thời kỳ khác nhau cũng như áp dụng cho các đồ án quy hoạch chung thành phố trực thuộc trung ương và các đồ án quy hoạch chung của các đô thị với quy mô / cấp / loại khác nhau; khi áp dụng cho các đô thị có quy mô nhỏ hơn, số lượng các chỉ số đánh giá thực thi có thể ít hơn nhưng vẫn được sắp xếp vào bốn nhóm chỉ số trên.
- Sử dụng bộ chỉ số được đề xuất để đánh giá thực thi “Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2025” trong giai đoạn 2010-2015 (C=69%); kết quả đánh giá thực thi quy hoạch trên là cơ sở để: (i) điều chỉnh / ban hành mới các chính sách thúc đẩy thực thi Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh và (ii) điều chỉnh / lập mới Quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh.

**Xác nhận của người hướng dẫn**

**Nghiên cứu sinh**

**PGS. TS. KTS. Trần Bút**

**Phạm Trần Hải**

**XÁC NHẬN CỦA CƠ SỞ ĐÀO TẠO  
HIỆU TRƯỞNG**